

## **ZARZĄDZENIE Nr 77/2007**

### **WÓJTA GMINY BESTWINA**

**z dnia 5 października 2007r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu dot. sprzedaży nieruchomości, położonych w Bestwinie przy ul. Plebańskiej.**

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz.2603 ze zmianami) oraz w oparciu o Uchwałę Nr IX/83/2007 i Uchwałę Nr IX/84/2007 Rady Gminy Bestwina z dnia 13 sierpnia 2007r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu oraz w drodze bezprzetargowej, zarządzam, co następuje:

#### **§ 1**

Ogłosić wykaz w sprawie sprzedaży nieruchomości, położonych w Bestwinie przy ul.Plebańskiej, w drodze przetargu nieograniczonego, ustnego oraz w drodze bezprzetargowej.

Wykaz ten stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

#### **§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki, Budownictwa i Ochrony Środowiska.

#### **§ 3**

Zarządzenie obowiązuje z dniem podjęcia.

## Załącznik

do zarządzenia Nr 77/2007

Wójta Gminy Bestwina z dnia 5 października 2007r.

### **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI** **przeznaczonych do sprzedaży** **położonych przy ul.Plebańskiej w Bestwinie (obręb Bestwina k.m. 2)**

w drodze przetargu ustnego nieograniczonego,

Lp.	Numer działki	Powierzchnia	Numer KW	Cena wywoławcza PLN	Wadium PLN
1	1215/9 + udział ¼ w 1215/12	0.1009 ha + ¼ z 0.0350 ha	731	34.800,-	3.500,-
2	1215/10+ udział ¼ w 1215/12	0.0992 ha + ¼ z 0.0350 ha	731	36.200,-	3.600,-
3	1215/11+ udział ¼ w 1215/12	0.0887 ha + ¼ z 0.0350 ha	731	28.100,-	2.800,-

działka oznaczona nr 1215/12 o pow. 0.0350 ha (stanowi drogę dojazdową do w/w nieruchomości).

w drodze bezprzetargowej

udział ¼ w działce oznaczonej nr 1215/12, na rzecz właściciela nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1215/1 i 1241, za cenę 1.452,50 PLN

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina sołectwa Bestwina zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy z dnia 11.08.2005 roku Nr XXVII/196/2005 ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 8 listopada 2005r. Nr 131 poz. 3257, działki te przeznaczone są pod: Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, symbol urbanistyczny planu MN3.

Pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą.

Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu – sześć tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj.do 16 listopada 2007r.