

## **ZARZĄDZENIE Nr 217/2009**

### **WÓJTA GMINY BESTWINA**

**z dnia 10.07.2009r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu dot. sprzedaży nieruchomości, położonej w Bestwinie przy ul. Krakowskiej.

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz.2603 ze zmianami) oraz w oparciu o Uchwałę Nr XXX/226/2009 Rady Gminy Bestwina z dnia 25 czerwca 2009r. w sprawie sprzedaży nieruchomości, Uchwałę Nr XXX/227/2009 Rady Gminy Bestwina z dnia 25 czerwca 2009r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu, Uchwałę Nr XXX/229/2009 Rady Gminy Bestwina z dnia 25 czerwca 2009r. w sprawie ustanowienia służebności gruntowej zarządzam, co następuje:

#### **§ 1**

Ogłosić wykaz w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Bestwinie przy ul. Krakowskiej, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego i w drodze bezprzetargowej.

Wykaz ten stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

#### **§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki, Budownictwa i Ochrony Środowiska.

#### **§ 3**

Zarządzenie obowiązuje z dniem podjęcia.

Załącznik  
do zarządzenia Nr 217/2009  
Wójta Gminy Bestwina z dnia 10.07.2009r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**przeznaczonej do sprzedaży**  
**położonej w Bestwinie przy ul. Krakowskiej (obręb Bestwina k.m. 5)**

**w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

<b>Lp.</b>	<b>Numer działki</b>	<b>Powierzchnia</b>	<b>Numer księgi wieczystej</b>	<b>Cena wywoławcza PLN</b>	<b>Wadium PLN</b>
<b>1</b>	<b>89/74+ udział <math>\frac{3}{4}</math> w 89/73</b>	<b>0.0781 ha + <math>\frac{3}{4}</math> w 0.0420 ha</b>	<b>KW 1673 Cz</b>	<b>59.900,-</b>	<b>6.000,-</b>

**w drodze bezprzetargowej**

<b>Lp.</b>	<b>Numer działki</b>	<b>Powierzchnia</b>	<b>Numer księgi wieczystej</b>	<b>Cena wywoławcza PLN</b>	<b>Wadium PLN</b>
<b>1</b>	<b>udział <math>\frac{1}{4}</math> w 89/73</b>	<b><math>\frac{1}{4}</math> w 0.0420 ha</b>	<b>KW 1673 Cz</b>	<b>2.520,-</b>	<b>-</b>

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina sołectwa Bestwina zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy z dnia 11.08.2005 roku Nr XXVII/196/2005 ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 8 listopada 2005r. Nr 131 poz. 3257, przeznaczone są pod:

- w całości:

**Tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług**  
symbol planu PU.

Pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą.

Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu – sześć tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do 28 sierpnia 2009r.