

## **ZARZĄDZENIE Nr 216/2009**

### **WÓJTA GMINY BESTWINA**

**z dnia 10.07.2009r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu dot. sprzedaży nieruchomości, położonych w Kaniowie w rejonie ul. Rybackiej i ul. Gawlików.

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz.2603 ze zmianami) oraz w oparciu o Uchwałę Nr XXX/228/2009 Rady Gminy Bestwina z dnia 25 czerwca 2009r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu zarządzam, co następuje:

#### **§ 1**

Ogłosić wykaz w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w Kaniowie w rejonie ul. Rybackiej i ul. Gawlików, w drodze przetargu ustnego, nieograniczonego.

Wykaz ten stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

#### **§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki, Budownictwa i Ochrony Środowiska.

#### **§ 3**

Zarządzenie obowiązuje z dniem podjęcia.

Załącznik  
do zarządzenia Nr 216/2009  
Wójta Gminy Bestwina z dnia 10.07.2009r.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

**przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego,  
położonych w Kaniowie w rejonie ul. Rybackiej i ul. Gawlików  
(obręb Kaniów k.m. 1 i 2)**

Lp.	Numer działki	Powierzchnia	Numer księgi wieczystej	Cena wywoławcza PLN	Wadium PLN
1	198/56	0.0173 ha	KA1P/00053592/9	692,-	70,-
2	198/57	0.3727 ha	KA1P/00053592/9	14.908,-	1.490,-
3	229/18	0.0021 ha	KA1P/00053592/9	84,-	10,-
4	229/19	0.2379 ha	KA1P/00053592/9	9.516,-	950,-
5	199/112	0.1392 ha	KA1P/00053899/1	5.568,-	550,-
6	238/23	0.5000 ha	KA1P/00053900/2	20.000,-	2.000,-
7	198/61	0.5088 ha	KA1P/00051657/9	20.352,-	2.050,-
8	198/63	0.9555 ha	KA1P/00051658/6	38.220,-	3.850,-
9	198/65	1.0059 ha	Lwh 486	40.236,-	4.050,-

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina sołectwa Kaniów zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy z dnia 11.08.2005 roku Nr XXVII/197/2005 ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 8 listopada 2005r. Nr 131 poz. 3258, działki te przeznaczone są pod: - działki: **198/56, 198/57, 229/18, 229/19, 199/112, 238/23, 198/61, 198/63** w całości oraz północna część działki nr **198/65** w pasie o szerokości około 19 m oraz zachodnia część działki w pasie o szerokości od około 3,5m do około 6m

**Tereny zieleni chronionej i tereny rolne o funkcjach ekologicznych**  
symbol planu **ZE1**

- pozostała część działki **198/65**

**Tereny wód powierzchniowych**  
symbol planu **WS**

Pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą.

Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu – sześć tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do 28 sierpnia 2009r.