

**ZARZĄDZENIE Nr 89/2015**

**WÓJTA GMINY BESTWINA**

**z dnia 6 października 2015r.**

*w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, położonej w Kaniowie*

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2015r. poz. 782) oraz w oparciu o Uchwałę Nr VIII/62/2015 Rady Gminy Bestwina z dnia 27.08.2015r. w sprawie zbycia nieruchomości, zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych w Kaniowie. Wykaz ten stanowi załącznik niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki, Budownictwa i Ochrony Środowiska.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJT**  
  
mgr Artur Beniowski

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ**

**Przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu położonej w Kaniowie (obręb Kaniów)**

Lp.	Numer działki	Powierzchnia (ha)	Numer księgi wieczystej	Cena (zł) bez podatku vat
1.	685/240	0,0567	KA1P/00053592/9	3.561,-zł

Działka położona we wschodniej części Kaniowa przy skrzyżowaniu ulic Wincentego Witosa i Żwirowej. Posiada pośredni dostęp do gminnej drogi publicznej ul. W. Witosa, poprzez dz. 685/159 stanowiącą własność Skarbu Państwa. Dojazd możliwy również od ulicy Żwirowej. Sąsiedztwo to tereny niezabudowane, a od południa tory kolejowe i stacja PKP Kaniów. Działka ma kształt wąski, wydłużony. Teren jest płaski porośnięty zielenią nieurządzoną. Nieruchomość stanowi własność Gminy Bestwina.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina w sołectwie Kaniów, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy w Bestwinie z dnia 11 sierpnia 2005r. Nr XXVII/197/2005 opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 8 listopada 2005r. Nr 131 poz. 3258 działka przeznaczona jest pod:

- Tereny zieleni izolacyjnej, symbol planu ZI.

Pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą.

Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu – sześć tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do 20 listopada 2015r.

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości korzystają z tego prawa jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015r. poz. 782) stosownie do art. 34 ust. 5.

**WOJTA**  
  
mgr Artur Beniowski