

ZARZĄDZENIE Nr 40/2011

WÓJTA GMINY BESTWINA

z dnia 14.07.2011r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w Bestwinie przy ul. Kwiatowej (obręb Bestwina k.m. 8)

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz.651. ze zmianami) oraz w oparciu o Uchwałę Nr XXXVII/270/10 Rady Gminy Bestwina z dnia 18 lutego 2010r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu zarządzam, co następuje:

§ 1

Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, położonej w Bestwinie przy ul. Kwiatowej w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Wykaz ten stanowi załącznik niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki, Budownictwa i Ochrony Środowiska.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

mgr inż. Stefan Wodniak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego,
położonej przy ul. Kwiatowej (obręb Bestwina k.m. 8)

Lp.	Numer działki	Powierzchnia (ha)	Numer księgi wieczystej	Cena (zł) bez podatku vat
1	105/287	0.0927	KA1P/00054782/5	67.671,00
2	105/288	0.0926	KA1P/00054782/5	67.598,00
3	105/289	0.0987	KA1P/00054782/5	68.448,45
4	105/291	0.0984	KA1P/00054782/5	71.832,00
5	105/292	0.0986	KA1P/00054782/5	71.978,00
6	105/293	0.1029	KA1P/00054782/5	71.361,15
7	105/294	0.1080	KA1P/00054782/5	78.840,00
8	105/295	0.1344	KA1P/00054782/5	93.206,40
9	105/296	0.1142	KA1P/00054782/5	79.197,70

Działki są niezabudowane, nieuzbrojone posiadają dostęp do dróg publicznych przez wewnętrzną drogę stanowiącą własność Gminy Bestwina.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina sołectwa Bestwina zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy z dnia 11.08.2005 roku Nr XXVII/196/2005 ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 8 listopada 2005r. Nr 131 poz. 3257, działki te przeznaczone są pod:

Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami,
symbol urbanistyczny planu MN1.

Pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą.

Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu – sześć tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do 02.09.2011r.

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości korzystają z tego prawa jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010. Nr 102 poz. 651 ze zm). stosownie do art. 34 ust. 5.

WÓJT
mgr inż. Stefan Wodniak