

ZARZĄDZENIE Nr 18/2011

WÓJTA GMINY BESTWINA

z dnia 08.03.2011r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonych: w Kaniowie przy ul. Młyńskiej i ul. St. Kóska,

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami) oraz w oparciu o Uchwałę Nr V/36/2011 Rady Gminy Bestwina z dnia 24.02.2011r. w sprawie sprzedaży nieruchomości, Uchwałę Nr V/38/2011 Rady Gminy Bestwina z dnia 24.02.2011r. w sprawie sprzedaży nieruchomości, zarządzam, co następuje:

§ 1

Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, położonych: w Kaniowie przy ul. Młyńskiej i ul. St. Kóska. Wykaz ten stanowi załącznik niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki, Budownictwa i Ochrony Środowiska.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

mgr inż. Stefan Wodniak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

1. Nieruchomości położonych w Kaniowie przy ul. St. Kóski (obręb Kaniów k.m. 3)

Lp.	Numer działki	Powierzchnia (ha)	Numer księgi wieczystej	Cena (zł) bez podatku vat
1	511/4	0,0387	KA1P/00055513/6	25.400,-
	511/6	0,0400	KA1P/00055513/6	
	1122/3	0,0119	Spis I Kaniów	

Działki są nie zabudowane, posiadają bezpośredni dostęp do drogi gminnej, stanowią własność Gminy Bestwina.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina sołectwa Kaniów zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy z dnia 11.08.2005 roku Nr XXVII/197/2005 ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 8 listopada 2005r. Nr 131 poz. 3258, działki te przeznaczone są pod:

- północna część działki nr 511/4 o średniej szerokości ok. 1,50m i średniej długości ok. 11m i północna część działki nr 511/6 o średniej szerokości ok. 1,70 m i średniej długości ok. 15m

Tereny dróg publicznych i dróg wewnętrznych.
symbol urbanistyczny planu **KDD**

- pozostała część działki nr 511/4 i działki nr 511/6 oraz działka nr 1122/3

Tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej,
symbol urbanistyczny planu **MR3**.

2. Nieruchomość położona w Kaniowie przy ul. Młyńskiej (obręb Kaniów k.m. 5)

Lp.	Numer działki	Powierzchnia (ha)	Numer księgi wieczystej	Cena (zł) bez podatku vat
1	801/15	2,7822	KA1P/00052403/1	862.500,-

Działka jest nie zabudowana, posiada dostęp do drogi gminnej, stanowi własność Gminy Bestwina.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina sołectwa Bestwina zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy z dnia 11.08.2005 roku Nr XXVII/197/2005 ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 8 listopada 2005r. Nr 131 poz. 3258, działka ta przeznaczona jest pod:

- wschodnia część działki 801/15 w pasie o średniej szerokości ok. 28m i średniej długości ok. 90m

Tereny oczyszczalni ścieków
symbol urbanistyczny planu **K**

- pozostała część 801/15

Tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług.
symbol urbanistyczny planu **PU**.

Pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą.

Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu – sześć tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do 22 kwietnia 2011r.

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości korzystają z tego prawa jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004. Nr 261 poz. 2603 ze zm).stosownie do art. 34 ust. 5.

WOJT

mgr inż. Stefan Wodniak