

WÓJT GMINY BESTWINA
43-512 Bestwina
ul. Krakowska 111

ZARZĄDZENIE Nr 117/2014

WÓJTA GMINY BESTWINA

z dnia 15 września 2014r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, położonej w Bestwinie

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2014r. poz. 518 ze zmianami) oraz w oparciu o Uchwałę Nr XLI/312/2014 Rady Gminy Bestwina z dnia 01.08.2014r. w sprawie sprzedaży nieruchomości, zarządzam, co następuje:

§ 1

Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych w Bestwinie. Wykaz ten stanowi załącznik niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki, Budownictwa i Ochrony Środowiska.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WOJT

mgr Artur Beniowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ

Przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu położonej w Bestwinie (obręb Bestwina)

Lp.	Numer działki	Powierzchnia (ha)	Numer księgi wieczystej	Cena (zł) bez podatku vat
1.	2325/8	0,0831	KA1P/00052553/7	3.631,-zł

Działka jest niezabudowana, nieuzbrojona, nieogrodzona i niezagospodarowana. Przylega do drogi dojazdowej, nieutwardzonej, która stanowi przedłużenie drogi ul. Sikorskiego. Działka ma kształt nieregularny, o znacznych spadkach terenu, za skarpami. Nieruchomość stanowi własność Gminy Bestwina.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina w sołectwie Bestwina, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy w Bestwinie z dnia 11 sierpnia 2005r. Nr XXVII/196/2005 opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 8 listopada 2005r. Nr 131 poz. 3257 oraz ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Bestwina w gminie Bestwina, zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy w Bestwinie z dnia 13 maja 2010 r. Nr XL/294/10 (załącznik do uchwały nr 1/2) opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 1 lipca 2010 r. Nr 120 poz. 1920, działka nr 2325/8 położona w Bestwinie przeznaczona jest pod:

- Tereny działalności gospodarczej związane z eksploatacją powierzchniową, symbol planu PE (ustalenia dla jednostki w uchwale Nr XXVII/196/2005)
- Tereny działalności gospodarczej związane z eksploatacją powierzchniową, symbol planu 01.01 PE (ustalenia dla jednostki w uchwale Nr XL/294/10).

Pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą.

Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu – sześć tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do 31.10.2014r.

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości korzystają z tego prawa jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014r. poz. 518 ze zm.) stosownie do art. 34 ust. 5.

WOJT

mgr Artur Beniowski