

ZARZĄDZENIE Nr 104/2012

WÓJTA GMINY BESTWINA

z dnia 11.12.2012r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, położonej w Bestwinie

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami) oraz w oparciu o Uchwałę Nr XXIV/175/2012 Rady Gminy Bestwina z dnia 25.10.2012r. w sprawie sprzedaży nieruchomości, zarządzam, co następuje:

§ 1

Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, położonych w Bestwinie w rejonie ul. Podzamcze. Wykaz ten stanowi załącznik niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki, Budownictwa i Ochrony Środowiska.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

mgr Artur Beniowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do sprzedaży

Nieruchomość stanowiącą własność Gminy Bestwina – obręb Bestwina

Lp.	Numer działki	Powierzchnia (ha)	Numer księgi wieczystej	Wartość bez podatku vat
1	89/60	0,0011	KA1P/00054584/7	869,00 zł
2	89/61	0,0122	KA1P/00054584/7	9.638,00 zł

Położenie nieruchomości bardzo dobre, otoczenie bardzo korzystne, uzbrojenie sąsiednich terenów pełne, brak możliwości zabudowy ze względu na małą powierzchnię i kształt działek.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina sołectwa Bestwina zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy z dnia 11.08.2005 roku Nr XXVII/196/2005 ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 8 listopada 2005r. Nr 131 poz. 3257, działki te przeznaczone są pod:

- w całości

Tereny zabudowy usługowej
symbol planu U1

Pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą.

Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu – sześć tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do 25 stycznia 2013r.

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości korzystają z tego prawa jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami) stosownie do art. 34 ust. 5.

WÓJT

mgr Artur Beniowski