WÓJT GMINY BESTWINA
43-512 Bestwina
ul. Krakowska 111

ZARZĄDZENIE Nr 101/2017

WÓJTA GMINY BESTWINA

z dnia 09.11.2017r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, położonej w Kaniowie

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2016r. poz. 2147 ze zmianami) oraz w oparciu o Uchwałę Nr XXX/231/2017 Rady Gminy Bestwina z dnia 11 września 2017r. w sprawie zbycia nieruchomości zarządzam, co następuje:

§ 1

Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży położonej w Kaniowie. Wykaz ten stanowi załącznik niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki i Środowiska.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
mgr Artur Beniowski

Załącznik
do Zarządzenia nr 101/2017
Wójta Gminy Bestwina z dnia 09.11.2017r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ

przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w Kaniowie w rejonie ul. Mirowskiej (obręb Kaniów)

Lp.	Numer działki	Powierzchnia (ha)	Numer księgi wieczystej	Cena (zł) bez podatku vat
1.	267/60	0,2515	KA1P/00053592/9	10.362,00

Nieruchomość gruntowa stanowi własność Gminy Bestwina, jest niezabudowana i niezagospodarowana, położona w północno-wschodniej części obrębu Kaniów przy częściowo utwardzonym sięgaczu drogi gminnej ul. Mirowskiej. Sąsiedztwo: budynek mieszkalny jednorodzinny, stawy, teren żwirowni i droga. Uzbrojenie: w granicy sieć wodociągowa, sieć gazowa, w południowej części działki przebiega napowietrzna sieć elektroenergetyczna.
Zgodnie z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina w sołectwie Kaniów, przyjętego uchwałą Rady Gminy z dnia 11 sierpnia 2005r. Nr XXVII/197/2005 opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 8 listopada 2005r. Nr 131 poz. 3258 działka oznaczona numerem geodezyjnym: 267/60 objęta jest ustaleniami uchwały XXVII/197/2005 z dnia 11 sierpnia 2005 r. (Dz. U. Woj. Śl. z 2005 r. nr 131 poz. 3258 z dnia 8 listopada 2005 r.):
- teren rolniczy (symbol 04R1)
- Obszar Górniczy i Teren Górniczy Bestwina
- zasięg prognozowanych kategorii odkształceń terenu - kategoria II
- zasięg prognozowanych kategorii odkształceń terenu - kategoria I
- obszar górniczy Czechowice II PG4
- teren górniczy Czechowice II
- obszar, na którym posadowienie obiektów budowlanych wymaga badań geologiczno-górniczych z właściwym organem nadzoru górniczego
- teren górniczy Kaniów III.

Pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą.
Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu – sześć tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do 29 grudnia 2017r.

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości korzystają z tego prawa jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 2147 ze zmianami) stosownie do art. 34 ust. 5.

WÓJT
mgr Artur Beniowski