

WÓJT GMINY BESTWINA  
43-512 Bestwina  
ul. Krakowska 111

ZARZĄDZENIE Nr 75/2017  
WÓJTA GMINY BESTWINA

**z dnia 11.09.2017r.**

*w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, położonej w Bestwinie*

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2016r. poz. 2147 ze zmianami) oraz w oparciu o Uchwałę Nr XXIX/216/2017 Rady Gminy Bestwina z dnia 26 czerwca 2017r. w sprawie zbycia nieruchomości zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych w Bestwinie. Wykaz ten stanowi załącznik niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki i Środowiska.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT  
  
mgr Artur Beniowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ

przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w Bestwinie przy ul. Zacisze (obręb Bestwina)

Lp.	Numer działki	Powierzchnia (ha)	Numer księgi wieczystej	Cena (zł) bez podatku vat
1.	2351/1	0,0234	KA1P/00052553/7	10.800,00

Nieruchomość gruntowa stanowi własność Gminy Bestwina, posiada dobrą lokalizację. Uzbrojenie sąsiednich terenów pełne (energia elektryczna, sieć gazowa, wodociągowa, kanalizacja sanitarna). Otoczenie gruntu to zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz zagrodowa. Działka nie posiada możliwości zabudowy ze względu na jej wąski kształt.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina w sołectwie Bestwina przyjętego uchwałą Rady Gminy w Bestwinie z dnia 11.08. 2005r. Nr XXVII/196/2005 opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 8 listopada 2005r. Nr 131 poz. 3257, działka nr 2351/1 przeznaczona jest pod:

- Tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, symbol planu MR1.

Pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą.

Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu – sześć tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do 27 października 2017r.

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości korzystają z tego prawa jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 2147 ze zmianami) stosownie do art. 34 ust. 5.

WÓJT  
  
mgr Artur Beniowski