

**UCHWAŁA NR XLII/315/2014  
RADY GMINY BESTWINA**

z dnia 25 września 2014 r.

**w sprawie wezwania do usunięcia naruszenia prawa złożonego przez Panią E. K. - K. i Pana A. K.**

Na podstawie art. 101 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.)

**Rada Gminy Bestwina  
uchwała:**

**§ 1.** Po rozpatrzeniu wezwania z dnia 04 sierpnia 2014 roku złożonego przez Panią E. K. – K. i Pana A. K. do usunięcia naruszenia prawa przez zmianę Uchwały Nr XXVII/196/2005 z dnia 11 sierpnia 2005 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina w sołectwie Bestwina – **nie uwzględnić wniesionego wezwania do usunięcia naruszenia prawa.**

**§ 2.** Zobowiązać Przewodniczącego Rady Gminy Bestwina do udzielenia odpowiedzi wzywającym.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bestwina.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Jerzy Zużalek**

## UZASADNIENIE

Po rozpatrzeniu wezwania z dnia 04 sierpnia 2014 roku złożonego przez Panią E. K. – K. i Pana A. K. do usunięcia naruszenia prawa przez zmianę Uchwały Nr XXVII/196/2005 z dnia 11 sierpnia 2005 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina w sołectwie Bestwina, Rada Gminy Bestwina stwierdza, że:

Procedura planistyczna dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina w sołectwie Bestwina została przeprowadzona zgodnie z wymogami wynikającymi z obowiązujących na czas prowadzenia procedury przepisów prawa.

W szczególności prawidłowo dokonano wyłożenia projektu do publicznego wglądu tj.: od dnia 12 maja 2005 roku do 10 czerwca 2005 roku oraz związanej z tym możliwości wnoszenia uwag i wniosków przez każdego, kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu. Zgodnie z załącznikiem nr 3 do Uchwały Nr XXVII/196/2005 Rady Gminy Bestwina z dnia 11 sierpnia 2005 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina w sołectwie Bestwina żaden z 44 złożonych wniosków nie dotyczył zapisów przywołanych w wezwaniu.

Po podjęciu uchwały dokumentacja formalno-prawna dotycząca planu została pozytywnie oceniona przez Wojewodę Śląskiego, co skutkowało ogłoszeniem Uchwały Nr XXVII/196/2005 Rady Gminy Bestwina z dnia 11 sierpnia 2005 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina w sołectwie Bestwina w Wojewódzkim Dzienniku Urzędowym w dniu 8 listopada 2005 roku w (Dz. Urz. Województwa Śląskiego Nr 131 poz. 3257).

Konkretne zapisy planu wynikają z potrzeb Gminy, przepisów szczególnych oraz z uzgodnień i opinii podmiotów przewidzianych w art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Takiego uzgodnienia dokonał m.in. Wojewoda Śląski pismem Nr RR-AU.II/AK/7041/XXXIII/2/5/6/7/8-4/04 z dnia 13 sierpnia 2004 r. w zakresie wprowadzenia zakazu realizacji projektowanej zabudowy w odległości co najmniej 30 metrów od ściany lasu dla zachowania bioróżności przez zapewnienie właściwego funkcjonowania strefy ekotonowej.

Ponadto należy zauważyć, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina w sołectwie Bestwina projektowany był obszarowo dla całego sołectwa, a nie jednostkowo dla działki. Kształtowanie przestrzeni polegało na wskazaniu poszczególnych terenów i ich przeznaczenia oraz uwarunkowań przestrzennych i środowiskowych bez analizy czy na każdej działce ewidencyjnej będzie możliwe realizowanie przeznaczenia podstawowego danej jednostki.

Nie można się zgodzić też z zarzutem, że uchwała jest niezgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, gdyż rozporządzenie wskazuje jedynie minimalną odległość od granicy lasu, która w § 9 ust. 1 pkt 4 uchwały została zachowana.

Nie stwierdzono sprzeczności między § 9 ust. 1 pkt 4 o treści: „obowiązuje odsunięcie zabudowy od granicy sąsiadujących gruntów leśnych co najmniej 12m” mający zastosowanie w zasadach ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, a § 14 ust. 1 pkt 6 o treści: „zakaz lokalizacji nowych budynków, nie związanych z gospodarką leśną w odległości mniejszej niż 30 m od ściany lasu” wynikający z zasad ochrony środowiska i przyrody. Nie należy pojąć, grunt leśny i ściana lasu, traktować jako tożsame.

**Mając powyższe na uwadze Rada Gminy Bestwina nie uwzględnia wniesionego wezwania do usunięcia naruszenia prawa.**